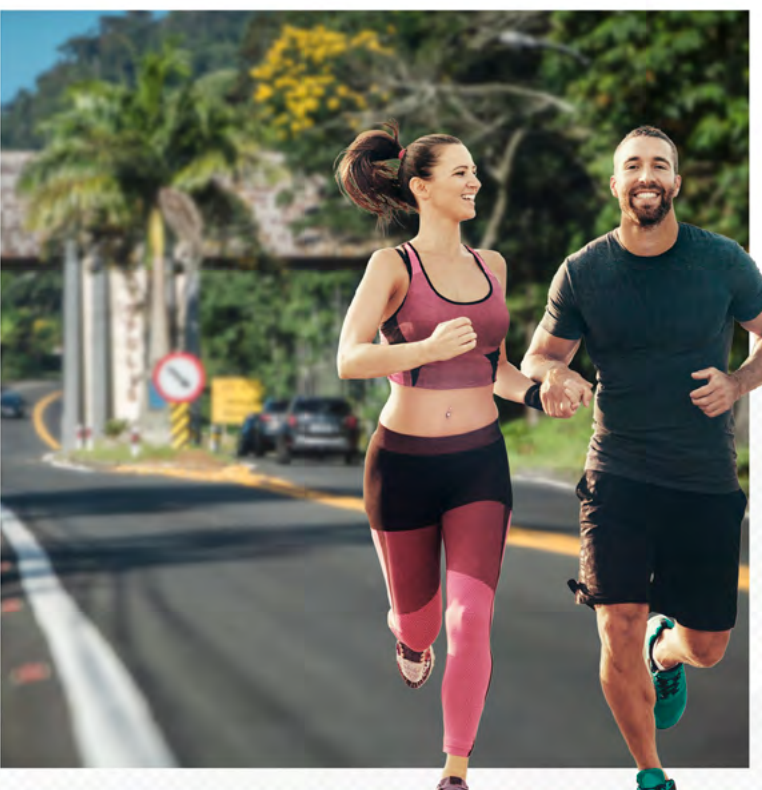
Seja bem vindo aos melhores capítulos da sua vida.

Morar do bairro do Alto significa ter o melhor que Teresópolis tem para oferecer!

Desde gastronomia premiada até um contato direto com a natureza em um dos maiores parques ecológicos do Brasil, excelentes colégios, um clube espetacular, a melhor vista para o Rio de Janeiro, a sede da Seleção Brasileira de Futebol, a feirinha de artesanato mais famosa do Estado do Rio, além de toda uma estrutura de comércio e serviços de primeira. Ah! e tudo isso a apenas 90km do Rio de Janeiro.

Venha viver cercado do que há de melhor no bairro mais charmoso de Teresópolis. O bairro do Alto oferece as mais variadas opções em produtos, serviços e lazer a seus moradores e visitantes e possui um mix muito completo de tudo que você e sua família precisam.

Estar bem localizado é essencial para economizar tempo e recursos, aproveitando melhor cada experiência e se dedicando ao que mais importa.

Curta o melhor da vida, aproveitando ao máximo seu tempo e desfrutando de todo o conforto, segurança e qualidade de vida que a região serrana proporciona.

Conheça a seguir maiores detalhes do seu novo endereço no bairro mais charmoso de Teresópolis.

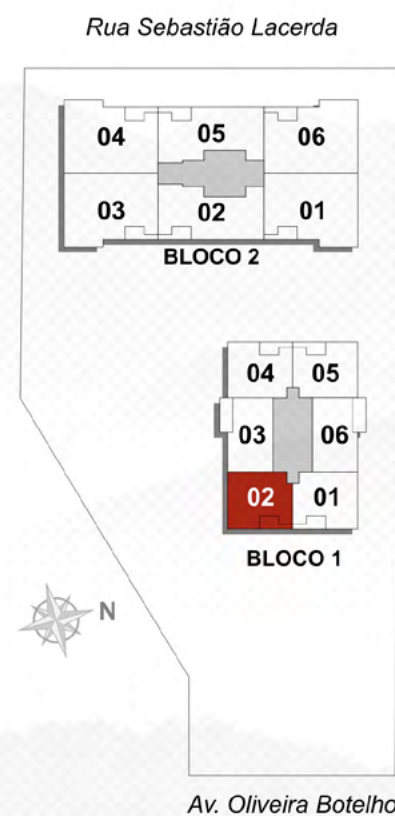
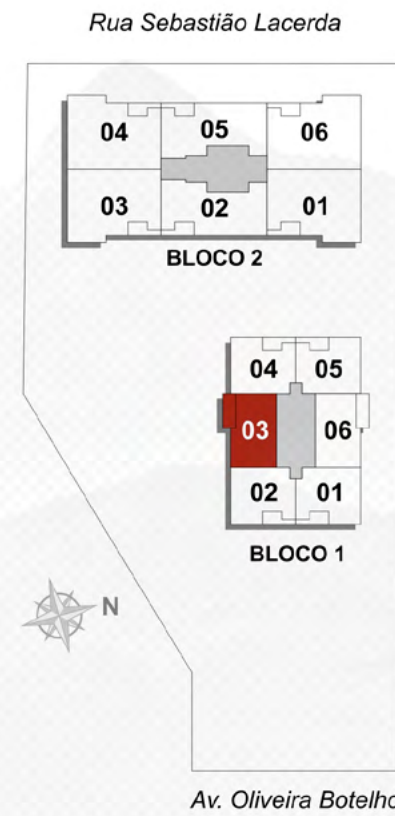
A BPWL tem o prazer de apresentar o Vitalle Residencial.

Bloco 01

Bloco 01 - Coluna 02 - 1º ao 5º pavimento

Área privativa: 71,28m²

Notas:

- Planta meramente ilustrativa com sugestão de decoração.
- Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
- Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme memorial descritivo.
- As cotas são medidas de parede a parede acabada e as áreas são privativas.
- As áreas e cotas poderão sofrer alteração de 5%.
- A churrasqueira, bancada, cuba e torneira da varanda gourmet não são parte integrante do contrato e serão oferecidos à parte.

Bloco 01 - Coluna 03
1º ao 5º pavimento

Área privativa: 71,62m²

Notas:

- Planta meramente ilustrativa com sugestão de decoração.
- Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
- Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme memorial descritivo.
- As cotas são medidas de parede a parede acabada e as áreas são privativas.
- As áreas e cotas poderão sofrer alteração de 5%.
- A churrasqueira, bancada, cuba e torneira da varanda gourmet não são parte integrante do contrato e serão oferecidos à parte.

0.0 0.50 1.00 2.00 3.00
Escala Gráfica

Bloco 01

COBERTURA 601

Área privativa Total: 212,50m²

Área privativa Coberta: 165,94m²

Área privativa Descoberta 46,56m²

Notas:

- Planta meramente ilustrativa com sugestão de decoração.
- Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
- Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme memorial descritivo.
- As cotas são medidas de parede a parede acabada e as áreas são privativas.
- As áreas e cotas poderão sofrer alteração de 5%.
- A churrasqueira, bancada, cuba e torneira da varanda gourmet não são parte integrante do contrato e serão oferecidos à parte.

Vitalle

Revitalize seu estilo de vida!

Bloco 01

COBERTURA 602

Área privativa Total: 226,91m²

Área privativa Coberta: 166,44m²

Área privativa Descoberta 60,47m²

BANHO SUÍTE 6,71m² · SUÍTE 26,98m² · SALA 45,81m² · TERRAÇO DESCOBERTO 49,33m² · SUÍTE 16,30m² · CIRC. 3,33m² · LAVABO 2,28m² · BANHO SUÍTE 4,07m² · BANHO SUÍTE 3,95m² · SUÍTE 23,65m² · TERRAÇO DESCOBERTO 5,57m² · COZINHA 20,39m² · W.C. 2,67m² · LAVANDERIA 10,30m² · TERRAÇO DESCOBERTO 5,57m²

Previsão para piscina, deck e chuveiro.

Rua Sebastião Lacerda

03 · 02 · 01 · BLOCO 2 · 02 · 01 · BLOCO 1

Av. Oliveira Botelho

Notas:

- Planta meramente ilustrativa com sugestão de decoração.
- Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
- Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme memorial descritivo.
- As cotas são medidas de parede a parede acabada e as áreas são privativas.
- As áreas e cotas poderão sofrer alteração de 5%.
- A churrasqueira, bancada, cuba e torneira da varanda gourmet não são parte integrante do contrato e serão oferecidos à parte.

0.0 0.50 1.00 2.00 3.00

Escala Gráfica

Bloco 02

Bloco 02 - Coluna 01 - 1º ao 5º pavimento

Notas:

- Planta meramente ilustrativa com sugestão de decoração.
- Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
- Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme memorial descritivo.
- As cotas são medidas de parede a parede acabada e as áreas são privativas.
- As áreas e cotas poderão sofrer alteração de 5%.
- A churrasqueira, bancada, cuba e torneira da varanda gourmet não são parte integrante do contrato e serão oferecidos à parte.

Área privativa: 128,53m²

Bloco 02 - Coluna 02 - 2º ao 5º pavimento

Área privativa: 93,25m²

Notas:

- Planta meramente ilustrativa com sugestão de decoração.
- Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
- Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme memorial descritivo.
- As cotas são medidas de parede a parede acabada e as áreas são privativas.
- As áreas e cotas poderão sofrer alteração de 5%.
- A churrasqueira, bancada, cuba e torneira da varanda gourmet não são parte integrante do contrato e serão oferecidos à parte.

Bloco 02 - COBERTURA 601

Área privativa Total: 222,52m²
Área privativa Coberta: 157,69m²
Área privativa Descoberta 64,83m²

projeção claraboia

BANHO SUÍTE 5,70m²

SUÍTE 24,29m²

CIRC. 5,83m²

HALL

LAVABO 2,07m²

COZINHA 23,14m²

W.C. 2,36m²

LAVANDERIA 5,79m²

SUÍTE 15,67m²

BANHO SUÍTE 3,79m²

BANHO SUÍTE 3,91m²

SUÍTE 15,67m²

SALA 49,47m²

TERRAÇO DESCOBERTO 64,83m²

Previsão para piscina e deck.

Notas:

- Planta meramente ilustrativa com sugestão de decoração.
- Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
- Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme memorial descritivo.
- As cotas são medidas de parede a parede acabada e as áreas são privativas.
- As áreas e cotas poderão sofrer alteração de 5%.
- A churrasqueira, bancada, cuba e torneira da varanda gourmet não são parte integrante do contrato e serão oferecidos à parte.

BPWL INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO

Área privativa Total: 288,34m²

Área privativa Coberta: 161,36m²

Área privativa Descoberta 126,98m²

Notas:

- Planta meramente ilustrativa com sugestão de decoração.
- Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
- Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme memorial descritivo.
- As cotas são medidas de parede a parede acabada e as áreas são privativas.
- As áreas e cotas poderão sofrer alteração de 5%.
- A churrasqueira, bancada, cuba e torneira da varanda gourmet não são parte integrante do contrato e serão oferecidos à parte.

Bloco 02 - COBERTURA 602

imagens meramente ilustrativas

288m² de área privativa

Bloco 02 - COBERTURA 603

SUÍTE 24,29m²

BANHO SUÍTE 5,70m²

SUÍTE 15,67m²

BANHO SUÍTE 3,91m²

BANHO SUÍTE 3,79m²

SUÍTE 15,67m²

CIRC. 5,83m²

SALA 49,47m²

HALL

LAVABO 2,07m²

W.C. 2,36m²

LAVANDERIA 5,79m²

COZINHA 23,14m²

TERRAÇO DESCOBERTO 64,83m²

Previsão para piscina e deck.

projeção clarabóia

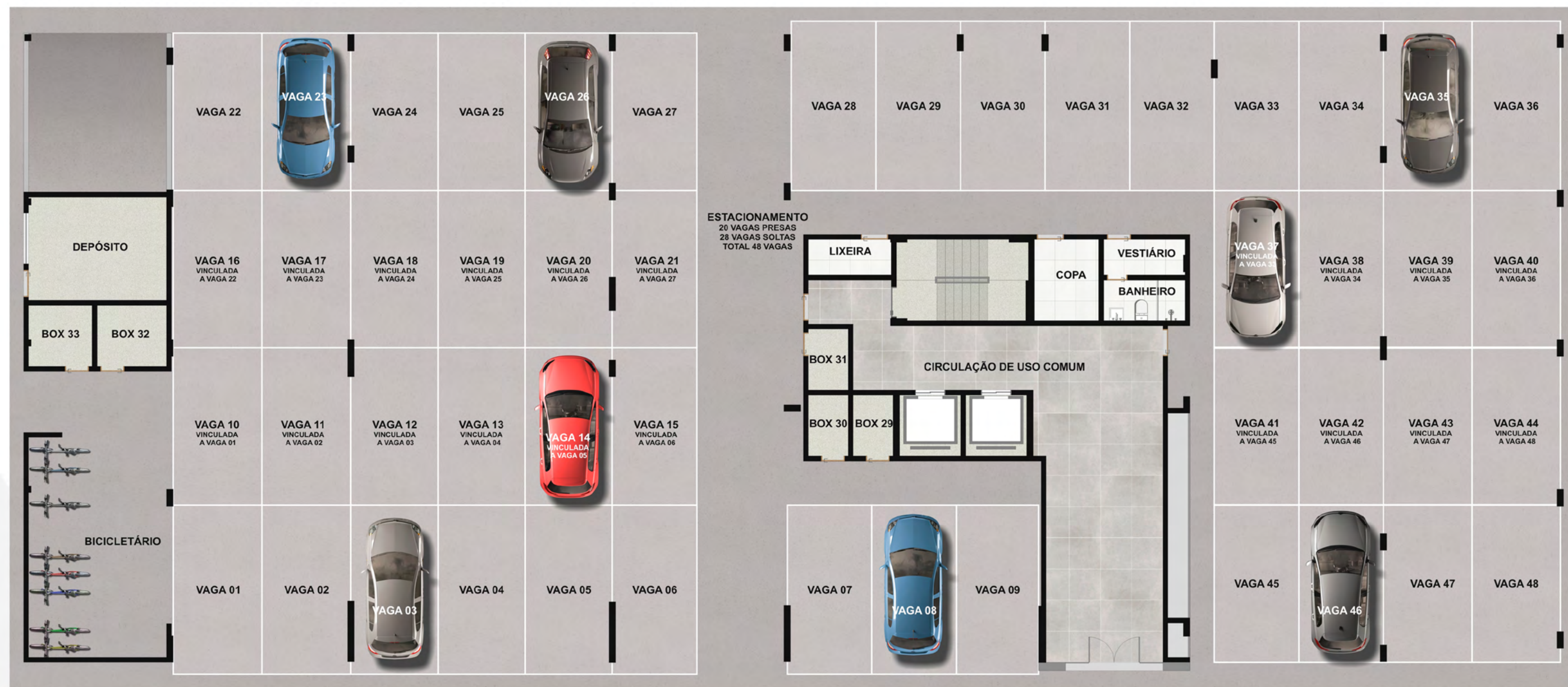
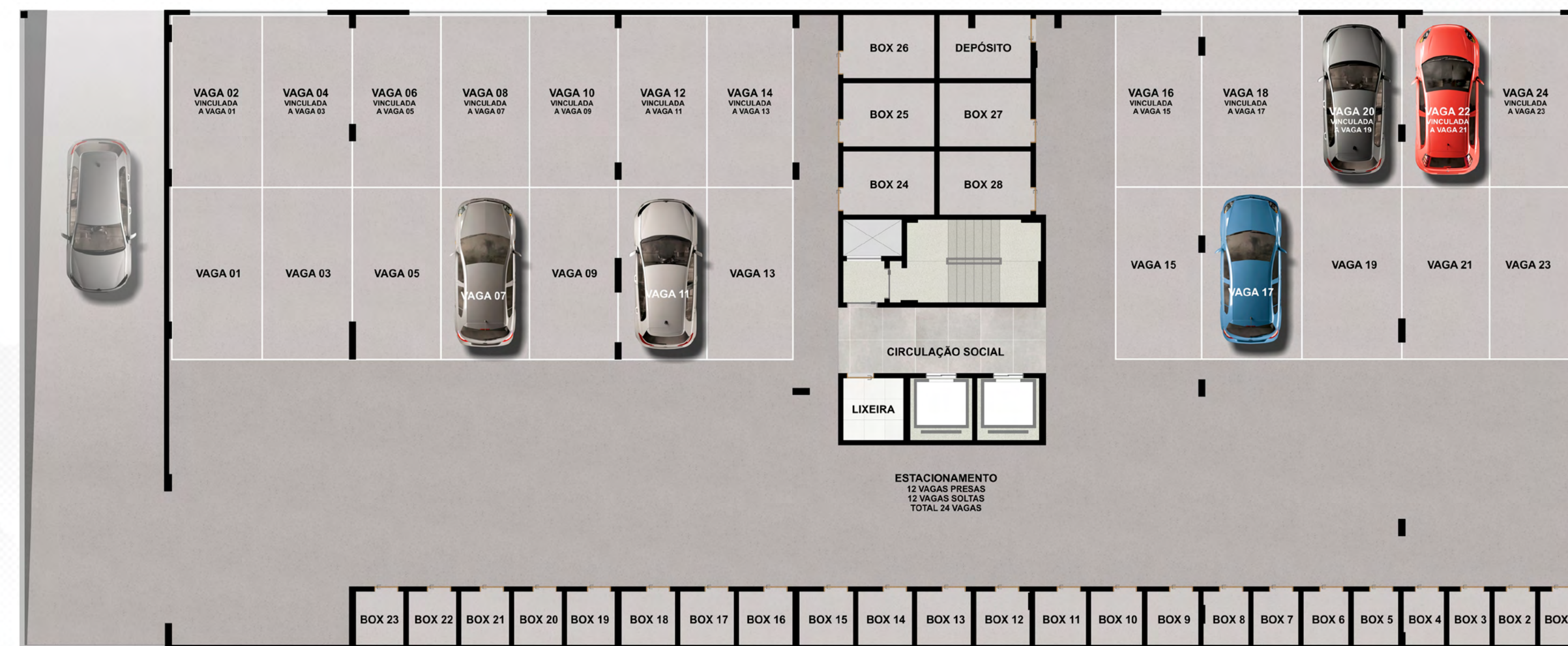
Área privativa Total: 222,52m²
Área privativa Coberta: 157,69m²
Área privativa Descoberta 64,83m²

Notas:

- Planta meramente ilustrativa com sugestão de decoração.
- Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
- Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme memorial descritivo.
- As cotas são medidas de parede a parede acabada e as áreas são privativas.
- As áreas e cotas poderão sofrer alteração de 5%.
- A churrasqueira, bancada, cuba e torneira da varanda gourmet não são parte integrante do contrato e serão oferecidos à parte.

0.0 0.50 1.00 2.00 3.00
Escala Gráfica

BPWL INCORPORAÇÃO | CONSTRUÇÃO

Bloco 02 ESTACIONAMENTO

Bloco 02 - GARAGEM 01

Bloco 02 - GARAGEM 02

Lazer

MASTERPLAN

LAZER

Pavimento superior

Pavimento inferior

Vitalle

Revitalize seu estilo de vida!

RDS Comunicação

A paz que você procura, com o conforto que sua família merece!

Foto: Robson Oliveira

Incorporação e Construção:

Vendas:

Projeto:

Todas as perspectivas, ilustrações e plantas contidas neste material foram concebidas como uma idealização artística de seus executores, de forma que ilustrem o empreendimento em seu todo. Deve ficar claro, contudo, que os materiais, móveis, equipamentos e utensílios apresentados são apenas a título meramente ilustrativo, sendo certo que quando da execução e implantação do empreendimento, a BPWL Construtora e Incorporadora, seguirá exclusivamente os detalhes e especificações disponíveis no memorial descritivo do empreendimento. A configuração e os níveis da implantação do empreendimento estão sujeitos a alterações decorrentes de exigências técnicas e estruturais ao entendimento das posturas municipais, concessionárias e condições no entorno. ENGENHEIRO RESPONSÁVEL: JOAQUIM AIRES PINTO JUNIOR - CREA/RJ 2003101775. COMERCIALIZAÇÃO SOMENTE APÓS MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO.